

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CONVERSIONE, PER L'ALIMENTAZIONE A BIOMASSA LEGNOSA, DELL'IMPIANTO DI GENERAZIONE DI CALORE A SERVIZIO DELLA CASA ALLOGGIO PER ANZIANI "TERESA ROCCA" DI CORTEBRUGNATELLA (PC) LOCALITA' MARSAGLIA. CUP G64E17000830002- CIG 7658546018.

Verbale della seduta di gara del 08/11/2018

L'anno duemiladiciotto, il giorno 8 (otto) del mese di novembre, alle ore 9:50, presso gli uffici della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza, al primo piano della sede dell'Amministrazione Provinciale di Piacenza, in Corso Garibaldi 50, alla presenza del Geom. Gaetano Marci, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Urbanistica e Ambiente del Comune di Corte Brugnatella, in veste di Presidente di gara, alla presenza dei testimoni dott.ssa Giuliana Cordani, dipendente della Provincia di Piacenza componente della Centrale Unica di Committenza, e sig.ra Rosa Fava, dipendente della Provincia di Piacenza componente della Centrale Unica di Committenza, in veste di segretaria verbalizzante,

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione n. 12 del 22/12/2014, il Consiglio della Provincia di Piacenza ha approvato il Regolamento della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza (CUC);
- con Deliberazione n. 13 del 22/12/2014, con cui il Consiglio Provinciale ha approvato lo schema di Convenzione disciplinante i rapporti tra la CUC e gli Enti aderenti;
- con Deliberazione del Consiglio n. 2 del 11/02/2015, il Comune di Corte brugnatella ha aderito, ai sensi dell'allora vigente art. 33, comma 3-bis, del D.lgs. 163/2006 (oggi sostituito dall'art. 37, comma 4, del D.lgs. 50/2016), alla Centrale Unica di committenza della Provincia di Piacenza, approvando a tale scopo lo schema di convenzione predisposto dalla Provincia;
- la Convenzione fra Provincia e Comune, è stata sottoscritta in data 18/02/2015 con n. 204 del registro scritture private della Provincia, protocollo n. 10602;
- con determinazione a contrattare n. 66 del 15/10/2018 del Comune di Corte Brugnatella, il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Urbanistica e Ambiente ha disposto l'indizione di una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di conversione, per l'alimentazione a biomassa legnosa, dell'impianto di generazione di calore a servizio della "Casa Alloggio per Anziani Teresa Rocca" in Località Marsaglia, approvando, a tal fine, lo schema di lettera di invito, indicante condizioni e modalità per la partecipazione alla gara, predisposto in collaborazione con la Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza, nonché l'elenco delle n. 15 ditte da invitare alla gara informale (elenco allegato al presente verbale);
- con la medesima determinazione si è disposto che i lavori dovessero aggiudicarsi a corpo, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a base di gara;
- l'importo complessivo a base di gara è di € 71.445,19 al netto di I.V.A., di cui € 3.664,46 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;
- la Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza ha spedito le lettere di invito alle ditte di cui al predetto elenco a mezzo posta elettronica certificata in data 17/10/2018 (protocollo provinciale n. 30560);
- la lettera di invito fissava per il giorno 07/11/2018 alle ore 12:00 il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte;
- entro tale termine sono pervenuti n. 3 plichi-offerta;

TUTTO CIÒ PREMESSO

durante la seduta pubblica il Responsabile Unico del procedimento, in veste di Presidente del seggio di gara, con la collaborazione delle due testimoni, dipendenti della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza, procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte. Una volta verificato che la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti sia completa e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito, i concorrenti verranno ammessi al prosieguo della procedura, durante la quale si procederà, sempre in seduta pubblica, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

Non è presente nessun rappresentante delle ditte concorrenti.

Il Presidente rileva e fa rilevare ai presenti che, entro il termine prefissato delle ore 12:00 del giorno 7 novembre 2018, stabilito dalla lettera d'invito quale termine per la presentazione delle offerte, risultano pervenuti alla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza n. 3 plichi-offerta, presentati da:

1. VE.RI.CO. Energy Impianti S.r.l., con sede in Contrada S. Eustachio, 22 - Avellino (protocollo provinciale n. 32884 del 02/11/2018)
2. ELETTRIO CLIMA S.r.l., con sede in via San Giuseppe, 38 – Piacenza (protocollo provinciale n. 33169 del 07/11/2018)
3. ITALIANA ENERGIA S.p.a, con sede in via G. Atzori, 202 – Nocera Inferiore (SA) (protocollo provinciale n. 33221 del 07/11/2018)

Il Presidente, preliminarmente, prende atto del fatto che, essendo pervenute tre offerte, non si rende necessario procedere alla determinazione della soglia di anomalia come previsto all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente fa presente che si procederà in un momento successivo all'acquisizione del partecipante sul portale AVCPASS del sito internet istituzionale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Il Presidente procede con l'apertura del plichi-offerta.

Il primo plico ad essere aperto è quello presentato da "**VE.RI.CO. Energy Impianti S.r.l.**". Dopo aver verificato il rispetto dei termini e delle modalità di invio del plico, sulla cui regolarità non si formulano osservazioni, il Presidente procede all'apertura del plico e verifica che esso contenga le buste "A" e "B", contenenti rispettivamente la documentazione amministrativa e l'offerta economica, le buste sono chiuse e sigillate, confezionate nel rispetto delle modalità previste nella lettera di invito; il Presidente procede poi all'apertura della busta "A – Documentazione Amministrativa". La documentazione contenuta nella busta "A" risulta idonea e regolare, presentata in modo conforme alle prescrizioni della lettera di invito, il Presidente **ammette** pertanto la ditta "**VE.RI.CO. Energy Impianti S.r.l.**" al prosieguo della gara.

Il secondo plico ad essere aperto è quello presentato da "**ELETTRIO CLIMA S.r.l.**". Dopo aver verificato il rispetto dei termini e delle modalità di invio del plico, sulla cui regolarità non si formulano osservazioni, il Presidente procede all'apertura del plico e verifica che esso contenga le buste "A" e "B", contenenti rispettivamente la documentazione amministrativa e l'offerta economica, le buste sono chiuse e sigillate, confezionate nel rispetto delle modalità previste nella lettera di invito; il Presidente procede poi all'apertura della busta "A – Documentazione Amministrativa". La documentazione contenuta nella busta "A" risulta idonea e regolare, presentata in modo conforme alle prescrizioni della lettera di invito, il Presidente **ammette** pertanto la ditta "**ELETTRIO CLIMA S.r.l.**" al prosieguo della gara.

Il terzo plico ad essere aperto è quello presentato da "**ITALIANA ENERGIA S.p.a**". Dopo aver verificato il rispetto dei termini e delle modalità di invio del plico, sulla cui regolarità non si formulano osservazioni, il Presidente procede all'apertura del plico e verifica che esso contenga le buste "A" e "B", contenenti rispettivamente la documentazione amministrativa e l'offerta economica, le buste sono chiuse e sigillate, confezionate nel rispetto delle modalità previste nella lettera di invito; il Presidente procede poi all'apertura della busta "A – Documentazione Amministrativa". Dall'esame della documentazione amministrativa si rileva quanto segue.

La ditta, nell'apposito spazio del Documento di Gara Unico Europeo, ha dichiarato di possedere i requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010, indicando per i lavori eseguiti nel quinquennio precedente all'invio della

lettera d'invito e riconducibili alla categoria OS28, un importo complessivo inferiore rispetto all'importo posto a base di gara pari a € 71.445,19.

Quanto sopra riportato costituisce mancanza di elementi di natura essenziale, sanabile attraverso l'attivazione della procedura di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente **sospende** pertanto la ditta "**ITALIANA ENERGIA S.p.a.**" dalla procedura di gara, fino alla conclusione dell'esito della procedura di soccorso istruttorio.

La Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza provvederà all'invio, a mezzo posta elettronica certificata, della lettera di attivazione della procedura di soccorso istruttorio alla concorrente n. 3 "ITALIANA ENERGIA S.p.a."

Ad esito della procedura di soccorso istruttorio, la Centrale Unica di Committenza adotterà un provvedimento formale con cui si darà atto delle esclusioni e delle ammissioni dalla procedura, che verrà pubblicato sul sito internet istituzionale della Provincia di Piacenza, nella sezione "Centrale Unica di Committenza", sottosezione "Trasparenza – art. 29 D.Lgs. 50/2016", che verrà comunicato agli operatori economici concorrenti.

La documentazione di gara, compresa la documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici e le buste chiuse e sigillate contenenti le offerte economiche, che sono state incluse, a cura della segretaria, in un unico plico chiuso, siglato sui lembi di chiusura dai componenti del seggio di gara, sono conservate in un armadio chiuso a chiave presso l'ufficio della segretaria verbalizzante, che ne detiene la chiave.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 10:26.

Così fatto, letto e sottoscritto.

Il Presidente di gara e Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016:
geom. Gaetano Marci _____

Le componenti del seggio di gara, con funzione di assistenza al RUP nella fase di controllo della documentazione amministrativa:

dott.ssa Giuliana Cordani _____ (testimone)

sig.ra Rosa Fava _____ (segretaria verbalizzante)

pubblicato in data 15 novembre 2018

DITTE INVITATE ALLA PROCEDURA

1. CANALI GIOVANNI SRL – CURTATONE (MN)
2. CALDAIE MELGARI SRL – GADESCO PIEVE DELMONA (CR)
3. VE.RI.CO. ENERGY IMPIANTI SRL- AVELLINO
4. EDIL IMPIANTI GEOM CANGEMI SALVATORE – VILLAFRANCA TIRRENA (ME)
5. TERMOTECNICA SERVICE SRL - AVELLINO
6. NIGRO IMPIANTI SRL – ALTAMURA (BA)
7. CEAR SOC. COOP. CONS – DORNACE ZARATTINI (RA)
8. ITALIANA ENERGIA SPA – NOCERA INFERIORE (SA)
9. DE ANGELIS COSTRUZIONI SRL – CASAL DI PRINCIPE (CE)
10. ANT2 SRL – CORRIDONIA (MC)
11. CAMMAROTA VINCENZO DITTA INDIVIDUALE – CASAL VELINO (SA)
12. ELETTROCLIMA SRL - PIACENZA
13. SI.E.TEC COSTRUZIONI – FAVARA (AG)
14. ETT. SAS – ACIREALE (CT)
15. CONSORZIO ART.E.A ALTO VICENTINO - SANTORSO (VI)